

BD110 - Handen uit de mouwen voor een propere buurt

Actieplannen

AP1100 - Verfraaiing van het openbaar domein

Acties

A11000 Openbare bebloeming en stimuleren van particuliere initiatieven

Jaarlijks voorzien we bloemenmanden in het centrum van Denderleeuw alsook in de dorpskernen van Iddergem en Welle om het openbaar domein op te fleuren. Dit zal uitgebreid worden naar de toegangswegen Hoogstraat, Regentiestraat en De Nayerstraat.

Om in onze sterk verstedelijkte kern toch bijkomend groen te realiseren zullen inwoners gestimuleerd worden om een geveltuinje aan te leggen.

Status

In uitvoering

Stand van zaken (toelichting)

In de voorbije jaren werden er een 30-tal **bloemenmanden** geplaatst over het hele grondgebied. Eind 2019 besliste het schepencollege om meer bebloeming te voorzien in Denderleeuw. Dit om onze toegangswegen naar het centrum en de dorpskernen nog meer op te fleuren. Zo verdriedubbelde het aantal manden op 1 jaar tijd. Gezien de inflatie zijn de prijzen voor 2023 enorm gestegen. Het aantal bloemenmanden werd aangepast om toch nog binnen het voorziene budget bebloeming te kunnen voorzien op het grondgebied. De bloemenschalen en de grote bloempotten werden niet meer geplaatst in 2023.

Als lokaal bestuur zetten we ook al enkele jaren in op een **gevarieerde beplanting met vaste planten**, om meer variatie te creëren in hoogte en verschillende bloemensoorten en -kleuren. Van de vroege lente tot de late herfst kan je in verschillende borders in onze gemeente kleurrijke bloemenparels ontdekken. Dit is interessant voor bijen en andere bestuivers, dus ideaal in het kader van biodiversiteit.

In 2023 werden in dit kader volgende werken uitgevoerd:

- aanbrengen van nieuwe beplanting en bomen op de aangelegde parking Paristyl
- beplanten nieuwe plantvakken Jozef Sonckstraat
- beplanten berm langsheen de nieuwe fietsverbinding tussen de Huissegemstraat en de Zandplaatstraat
- heraanleg plantvakken Wellestraat/ Kemelweg
- verwijderen graszone en pad langsheen de kerk Iddergem en vervangen door nieuwe plantvakken met prairiebeplanting
- nieuwe aanplant onder de boomspiegels De Nayerstraat
- aanplanten van de vaste plantenborder op onderste stuk berm Guido Gezellestraat
- beplanten nieuwe plantvakken op de hoek van Omloopaan-Wijmenierlaan

In 2020 tekenden we in op het **Bomencharter**. Hierbij werd het engagement aangegaan om zoveel mogelijk bijkomende bomen aan te planten. In 2023 planten we 147 stuks op volgende locaties: parking Paristyl, Guido Gezellestraat, Broekpark, kerkhof Denderleeuw, Marktweg, hoek Wellestraat-Kemelweg, Liefkenshage, Groeneweg en Moreelstraat.

	2021	2022	2023	2024	2025
Aanplanting bijkomende bomen door ons lokaal bestuur	145	173	147		

Denderleeuw neemt sinds enkele jaren deel aan de '**Openbaar groen-awards**'. Dit is een wedstrijd van de Vereniging van openbaar groen waarop lokale besturen kunnen inschrijven met projecten in het kader van groenaanleg. Ons bestuur behaalde zowel in 2020, 2021 en 2022 een verdiende award.

Ook voor de Groenawards in 2023 dienen we projecten in: aanleg parking Paristyl, aanleg Polderstraat en de aanleg van de berm in de Guido Gezellestraat.



Jaarlijks organiseren we als lokaal bestuur ook een **bebloemingswedstrijd** met mooie prijzen. In onze dichtbebouwde gemeente is de aanleg van openbaar groen immers niet altijd overal mogelijk. Sommige straten ogen daardoor vaak vrij kleurloos. Inwoners kunnen een handje helpen om hun buurt of straat op te fleuren door gevelbebloeming te plaatsen of een voortuin en/of geveltuintje in te richten. De bebloemingswedstrijd wil deze groene benadering stimuleren en bewijzen dat we allemaal ons steentje kunnen bijdragen tot een kleurrijk, fleurig Denderleeuw.

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Aantal deelnemers bebloemingswedstrijd	20	30	18	12		

Midden 2021 keurde de gemeenteraad een **reglement** goed rond de aanleg van **straatgeveltuinen**. Dit is een concrete uitvoering van ons klimaatplan. Straatgeveltuinen hebben immers klimaatadaptieve positieve effecten op de omgeving. Ze nemen CO2 op, zorgen voor verkoeling, zorgen voor buffering van water, een betere luchtkwaliteit, vergroten de biodiversiteit én zorgen voor kleurrijke, sfeervolle straten. Als lokaal bestuur maken we nu budget vrij om de aanvragers van een straatgeveltuintje te ontzorgen door de voorbereidende werken door onze diensten te laten uitvoeren, plantgoed te voorzien en de nodige klimhulp te bezorgen. De aanvrager staat zelf in voor de aanplanting.

Het **reglement** werd op 25 mei 2023 **herzien** door de gemeenteraad **met als doel het aantal aanvragen te verhogen**. Hierin werden minder restricties opgenomen op de afmetingen van de plantvakken en een versmalling van de vrije doorgang.

	2021	2022	2023	2024	2025
Aanvragen straatgeveltuintjes	8 (waarvan eentje waarbij eigenaar uiteindelijk niet overging tot realisatie en eentje die wordt meegenomen bij de werken in de Moreelstraat)	4	5		
Realisatie straatgeveltuintjes	8 (6 aan privéwoningen + 2 aan panden van ons lokaal bestuur)	4	3		

Op 30 april 2023 sloten we de Maand van de Markt af met de **Bloemenmarkt** op het Dorp in Denderleeuw. Naast 4 bloemenkramen van lokale handelaars zette ons lokaal bestuur naar goede gewoonte een infostand op waar mensen terecht kunnen voor gratis zakjes met een zadenmengsel voor groenten en bloemen, en hun vragen over groen in onze gemeente, zoals over de aanleg van een geveltuintje of inschrijving voor onze bebloemingswedstrijd. Ook de katmobiel van GAIA kwam langs om te informeren over de nood van sterilisatie van (zwerf)katten en onze nieuwe partner het Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen bracht een 'landschapsroulette' mee om haar werking voor te stellen.

Begin 2021 werd het **onthardingsproject van de verkeerseilandjes** opgestart. Onze eigen wegen- en groenploeg zorgen voor de uitvoering. In het eerste kwartaal van 2022 werd het middeneilandje op de Kouterbaan onthard. In het 3e kwartaal van 2022 werd er langsheen de Steenweg een onthardingsproject uitgevoerd. De komende jaren zal er stapsgewijs verder gewerkt worden aan dit project.

Stand van zaken (indicator)



Tijd

Tijd (indicator)



Geld

Geld (indicator)



A11001 Pesticidevrije onkruidbestrijding en duurzaam groenonderhoud met hulp van seizoensarbeiders en externe partners

Sinds 1 januari 2015 is het pesticidereductieplan in werking. Dit heeft ervoor gezorgd dat het groenonderhoud binnen de gemeente op een andere manier moet uitgevoerd worden wat zeer arbeidsintensief is. Stap voor stap worden de plantvakken omgevormd zodat de onderhoudslast vermindert. In het kader van duurzaamheid wordt éénjarige beplanting zoveel mogelijk vermeden en kiezen we voor 'prairiebeplanting'.

In de periode van april tot september wordt de groenploeg bijgestaan door seizoensarbeiders om het groenonderhoud in goede banen te leiden en zo de drukste periode van het jaar op te vangen.

Er wordt een veegplan opgesteld voor het kuisen van de greppels. Door de aankoop van een veegmachine zal dit frequenter kunnen uitgevoerd worden. Dit in combinatie met de rondes van de stoommachine zullen ervoor zorgen dat de onkruidgroei in de greppels drastisch vermindert.

Status

In uitvoering

Stand van zaken (toelichting)

Bij het begin van deze legislatuur werd een **veegmachine** aangekocht waarmee we zelf op pad kunnen om te straten te vegen. Begin 2020 werd bovendien een **veegplan** voor de gemeente opgemaakt. Hierbij worden alle straten minstens 1x per maand geveegd. Ook in 2023 werden er 7 **seizoensarbeiders** in dienst genomen ter ondersteuning van de eigen groenploeg.

Daarnaast werd zoals ieder jaar een aannemer aangesteld om het groenonderhoud uit te voeren in een aantal wijken, met name Ringlaan, Hoogsteenveld, Booglaan, Hemelrijk en het Broekpark. Vanaf 2021 werd het onderhoud van het verruimd Broekpark (achter de lokalen van het jeugdhuis) mee opgenomen in **extern groenonderhoud**, in 2022 ook Braamland, speelplein Hazelaarstraat, Bloemendaal, Ten Kouter en Veldoven. Ook voor 2023 werd een lastenboek opgesteld om een deel

van het groenonderhoud extern uit te voeren. Hierbij werden dezelfde wijken als in 2022 opgenomen met uitzondering van Bloemendaal. De kostprijs is mede door de inflatie gestegen, waardoor het aantal voorziene beurten wat gereduceerd werd om zo de onderhoudswerken toch te kunnen uitvoeren binnen het voorziene budget.

Daarnaast wordt het **maaien van de voetwegen** zoals de voorbije jaren ook opnieuw uitbesteed.

Stand van zaken (indicator)



Tijd

Tijd (indicator)



Geld

De kostprijs voor extern groenonderhoud is gestegen ten opzichte van de voorbije jaren, mede door de inflatie. Dit maakt dat het aantal beurten wat gereduceerd werd en wijk Bloemendaal werd in 2023 uitgevoerd door de eigen groenploeg. Alle percelen opgenomen in het lastenboek werden gegund binnen het voorziene bedrag in het meerjarenplan

Geld (indicator)



A11002 Landschaps- en natuurbeheer in Broekpark en kouter

De woonkernen van Denderleeuw worden omringd door verschillende landschappen met elk hun karakteristieken. Het Broekpark wordt verder ontwikkeld als landschapspark en groenpool. De mix van intensief en extensief beheer creëert heel wat mogelijkheden voor de lokale biodiversiteit. Jaarlijks worden bomen aangeplant in functie van een geboortebos.

De hoger gelegen landbouwkouter wordt intensief verbouwd. Om waardevolle landbouwgrond niet verder te laten afspoelen worden acties uit het erosiebestrijdingsplan uitgevoerd. Er wordt tegelijkertijd bekeken hoe het kouterlandschap klimaatbestendig kan worden gemaakt door bijvoorbeeld aanplant van perceelsranden. Recreatief zijn de betonnen landbouwwegen zeer interessant. Deze aantrekkelijkheid moet worden bewaard.

De woonkernen van Denderleeuw worden omringd door verschillende landschappen met elk hun karakteristieken. Het Broekpark wordt verder ontwikkeld als landschapspark en groenpool. De mix van intensief en extensief beheer creëert heel wat mogelijkheden voor de lokale biodiversiteit. Jaarlijks worden bomen aangeplant in functie van een geboortebos.

De hoger gelegen landbouwkouter wordt intensief verbouwd. Om waardevolle landbouwgrond niet verder te laten afspoelen worden acties uit het erosiebestrijdingsplan uitgevoerd. Er wordt tegelijkertijd bekeken hoe het kouterlandschap klimaatbestendig kan worden gemaakt door bijvoorbeeld aanplant van perceelsranden. Recreatief zijn de betonnen landbouwwegen zeer interessant. Deze aantrekkelijkheid moet worden bewaard.

Status

In uitvoering

Stand van zaken (toelichting)

Broekpak

- De begrazing werd vervangen door een **maaibeurt met afvoer**. De verschillende landschapsvormen worden beheerd door de eigen groendienst of de landschapswerkers die via een aanbesteding worden aangesteld.
- De **ingang aan de Broekstraat** werd heringericht in het kader van het nieuwe jeugdhuis. Intern vinden overlegmomenten plaats om de vorm, functie en evolutie van het Broekpark op te volgen en/of aan te passen.

- **De uitbreiding van het geboortebos** werd hernomen nadat dit de vorige jaren moeilijker was door corona. Een aanplant in samenwerking met het Bosloket werd in het voorjaar van 2022 uitgevoerd. Samen met jonge gezinnen werden 450 nieuwe bomen aangeplant. In 2023 werd de aanplant van het geboortebos afgewerkt met 125 nieuwe aanplantingen (zomereiken, zwarte elzen, hondsrozen, ...). Dit werd de laatste aanplant in de hiervoor voorziene zone daar het overige deel potenties heeft voor de ontwikkeling van een bloemenrijk grasland. In totaal telt het geboortebos nu meer dan 1000 bomen/struiken.
- Er werd in 2021 beslist het **RUP Verruimd Broekpark** te herzien om een ander landschap- en natuurbeheer ter hoogte van de huidige zone voor openluchtrecreatie te kunnen hanteren. Op heden wordt dit beperkt door enkele zeer specifieke inrichtingsvoorschriften in het RUP. De herziening van het RUP Verruimd Broekpark werd door de gemeenteraad van 22 september 2022 definitief vastgesteld. Via de herziening van een aantal inrichtingsvoorschriften maken we het zo mogelijk om de invulling van het hele Broekpark op een recreatieve maar ook ecologisch duurzame manier verder te zetten. Er zullen voor alle duidelijkheid enkel zachte vormen van recreatie toegelaten zijn. Voorbeelden zijn een speelbos of een BMX-parcours, zodanig dat het groene karakter van het Broekpark gevrijwaard blijft.
- Het Bosloket bekeek bijkomende mogelijkheden tot **bosaanplant**. Deze zijn inmiddels gebundeld in een visiedocument en focussen op de nog aan te kopen percelen binnen het gereviseerde RUP.
- Met het oog op de uitbreiding van het geboortebos werd aan SOLVA instructie gegeven om een aantal percelen bijkomend in der minne te trachten verwerven.
- De zones die vroeger als afvalstortplaats in gebruik waren zijn sinds eind 2022 onderhevig aan een **oriënterend bodemonderzoek**. Dit volgens de gratis aangereikte procedure door de Vlaamse Overheid met als doel, indien geschikt, deze gronden te bebossen. Deze onderzoeken lopen verder in 2023 en zullen naar verwachting in het najaar afgerond zijn.

Kouter

- Er werd in 2021 een subsidiedossier ingediend voor de aanstelling en werking van een **erosiecoördinator**. Op 3 januari 2023 ontvingen we bevestiging dat we aanspraak maken op een subsidie van 9.400 euro voor het aanstellen van een erosiecoördinator. Deze subsidie wordt toegekend op basis van facturatie door de erosiecoördinator en dus prestatie-gebaseerd. Op vandaag ontvingen we nog geen meldingen inzake bodemerosie noch stelden we zelf problemen vast. Voorlopig werd het subsidiebudget dus nog niet benut.
- Er werd in 2021 door de Vlaamse Regering een delegatieverzoek ingewilligd aan de gemeente voor een **herbestemming van de Vlamovenput** naar een zone voor landschappelijk waardevol agrarisch gebied en zachte recreatie met aandacht voor natuur. In 2022 werden met de provincie reeds een aantal aftastende gesprekken gevoerd. In 2023 wordt verder bekeken op welke manier een RUP-initiatief kan worden opgestart, dit in samenwerking met de provincie die het PRUP Dender Wind parallel uitwerkt.
- Er werd in 2021 beslist tot herneming van het **RUP Reconversie KMO Steenweg Noord en RUP Reconversie KMO Steenweg Zuid**. Deze RUP's voorzien een zone voor bedrijvigheid langs de Steenweg te herbestemmen. Dit in functie van het vrijwaren van onze open kouter achter diverse bestaande bedrijvigheid enerzijds en het tegemoetkomen aan een tekort aan zones voor gemeenschapsvoorzieningen anderzijds (zie ook A30115).
- Er werd in 2022 beslist een **bermbeheerplan** op te stellen met als doel een optimaal beheer in kader van het verhogen van de biodiversiteit in de gemeente. Het plan zal in 2024 worden uitgewerkt. 32km bermen zullen worden geïnventariseerd waarvan het overgrote deel aanwezig ter hoogte van de Kouter.
- Er werd eind 2022 beslist het **lidmaatschap aan te gaan met Regionaal Landschap Vlaamse Ardennen**. De organisatie staat landbouwers bij met betrekking tot de aanleg van hagen, heggen, houtkanten, hoogstam(fruit-)bomen en poelen. Er wordt advies gegeven, een beplantingsplan opgemaakt en er worden aanplantingen of graafwerken uitgevoerd. Er wordt bijgestaan bij het aanvragen van VLIF-steun voor niet-productieve investeringen (departement

Landbouw en Visserij), zodat de aanlegkost voor de landbouwer beperkt blijft. Er wordt ook nauw samengewerkt met de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) en er wordt voor gezorgd dat de acties kaderen binnen de huidige of toekomstige beheersovereenkomsten die de landbouwer heeft.

Stand van zaken (indicator)



Tijd

Tijd (indicator)



Geld

Geld (indicator)



A11003 Afbouw van leegstaand patrimonium in eigendom van gemeente en OCMW

Als lokaal bestuur hebben we 65 gebouwen in eigendom waarvan 23 aangekocht om af te breken. Een deel van deze gebouwen staat immers over de rooilijn en hypothekeert zo een goede inrichting van het openbaar domein. De komende twee jaar zetten we een afbraakplan op om deze gebouwen af te breken. Hierdoor kunnen de vrijgekomen gronden vóór de rooilijn opgenomen worden in het openbaar domein en de gedeelten achter de rooilijn een nieuwe bestemming krijgen. Door dit plan op korte termijn uit te voeren, verminderen we de onderhoudskosten en zorgen we voor een verfraaiing van onze gemeente.

Sommige gebouwen zullen verkocht worden. Door de verhuis van Jeugd Welle naar de nieuwe lokalen in het Broekpark komen bijvoorbeeld de lokalen in de Hertstraat vrij. Ook de brandweerkazerne in de Nieuwstraat komt leeg te staan na de verhuis naar de nieuwe site Veldstraat. De gemeente kan deze gebouwen niet voor andere doeleinden gebruiken en zal ze daarom verkopen. Hierdoor wordt het gemeentelijk patrimonium gereduceerd tot de gebouwen die we echt nodig hebben en kunnen we werken aan een duurzaam gebouwbeheer.

Status

In uitvoering

Stand van zaken (toelichting)

Bij de opmaak van het meerjarenplan maakte de afdeling Facility een afbraakplan op. De gemeente kocht in de afgelopen jaren immers een aantal gebouwen aan i.k.v. rooilijnproblematiek of tweede bouwlijn. Bijna alle gebouwen uit het afbraakplan zijn ondertussen afgebroken.

Een deel van de vrijgekomen gronden na afbraak zijn opnieuw verkaveld. Het gedeelte voor de rooilijn wordt ingelijfd bij het openbaar domein. Het achterliggende gedeelte wordt opgedeeld in bouwpercelen en verkocht. De gronden te Polderstraat 1 en 3 zijn in het voorjaar van 2023 verkocht. Voor de andere gronden lopen de administratieve procedures voorafgaand aan de verkoop nog.

Stand van zaken (indicator)



Tijd

Tijd (indicator)



Geld

Geld (indicator)



Actieplannen

AP1101 - Inwoners betrekken bij de netheid van onze gemeente

Acties

A11010 Sensibiliseringsacties organiseren rond zwerfvuil en ondersteuning voor netheidsverantwoordelijken

Vele handen maken licht werk. Verenigingen kunnen zich engageren als netheidsverantwoordelijke om verschillende malen per jaar een zwerfvuilronde te doen. Deze acties zijn zeer zichtbaar, werken sensibiliserend naar anderen toe en leveren een extra centje op voor de vereniging. Scholen worden gestimuleerd om in het Mooimakers-project te stappen. Zij krijgen op het einde van het schooljaar een mooie beloning als ze zich gedurende het schooljaar inzetten voor een zwerfvuilvrije schoolomgeving.

Status

In uitvoering

Stand van zaken (toelichting)

Deelnemende verenigingen en scholen binnen de gemeente worden ondersteund als **netheidsverantwoordelijke** via gemeentelijke subsidiëring voor het opruimen van zwerfvuil en sluikstort onder de vorm van een subsidie van 50 euro per opgeruimde kilometer. Daarnaast bieden we **ook logistieke ondersteuning aan particulieren** in de vorm van het ter beschikking stellen van afvalgreepers, hesjes, ... Een uitgebreide pagina op onze website verduidelijkt onze ondersteuning. We besteden verder aandacht aan communicatie hierover.

	2020-2021	2022	2023	2024	2025
Aantal Denderleeuwse verenigingen actief binnen het project Netheidsverantwoordelijken	5 (Petanquevrienden Hoogsteenveld, Petanqueclub Wallebolletje, Natuurpunt Denderleeuw, Wijkfeesten Ringlaan & Feestcomité Groeneweg)	6 (Petanquevrienden Hoogsteenveld, Natuurpunt Denderleeuw, Wijkfeesten Ringlaan & Feestcomité Groeneweg, KSA Welle, Gezinsbond Iddergem)	4 (Petanquevrienden Hoogsteenveld, Gezinsbond Iddergem, Feestcomité Groeneweg, VZW Chriva Natuurpunt)		
Aantal opgeruimde kilometers	80,5	93,45	T.e.m. 1 augustus 2023 : 56,6		
Totaal toegekend subsidiebedrag	4025 €	4672,5 euro	Wordt uitbetaald januari 2024		

Denderleeuw tekende in op het **handhavingsproject van OVAM**. Dit project voorziet in totaal 30 gewestelijke handhavers/vaststellers verspreid over de deelnemende gemeenten en steden die

bevoegd zijn om inbreuken conform het gemeentelijk GAS-reglement vast te stellen op vlak van sluikstorten/zwerfvuil. Deze vaststellingen kunnen aanleiding geven tot het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie. De focus van het project ligt dus op handhaving en niet op preventie. Voor Denderleeuw werden inmiddels 10 gewestelijke vaststellers aangesteld door de gemeenteraad van 5 mei 2022. Deelname aan het project is gratis voor de gemeenten en steden die ingetekend hebben. Het project in Denderleeuw werd, na een intakegesprek en in nauw overleg met alle betrokken partijen (politie/gemeentelijke diensten/OVAM), opgestart in het najaar van 2022. Omwille van beperkte meerwaarde en vaststellingen, zoals uit de eerste resultaten blijkt, zal het project in de loop van 2023 worden geëvalueerd i.f.v. mogelijke aanpassing / stopzetting.

Stand van zaken (indicator)



Tijd

Tijd (indicator)



Geld

Geld (indicator)



A11011 Systematische opvolging verwaarloosde voetpaden

Duurzaam en kwaliteitsvol wonen gaat niet enkel over de woongelegenheid op zich, maar heeft ook alles te maken met de woonomgeving. Daarom is het ook belangrijk dat de inwoners aangespoord worden om hun eigen perceel, voetpad of berm te onderhouden door het onkruid en wilde begroeiing, vervuilende producten of materialen te verwijderen.

Status

In uitvoering

Stand van zaken (toelichting)

De actie rond het opvolgen van verwaarloosde voetpaden & percelen wordt voortgezet. Inwoners worden aangemaand om hun voetpad en de greppel voor de woning onkruidvrij te houden, wildbegroeiing van planten/bomen te snoeien en de (voor)tuin te onderhouden. Dit gebeurt zowel op basis van een klacht als op grond van buurtonderzoeken uitgevoerd door de gemeentelijke diensten. Deze brieven worden in het kader van de actie '**propere buurt**' systematisch verzonden. Er is zowel opvolging op het terrein als door de administratie.

Er wordt twee maal per jaar (voorjaar en najaar) gericht gecontroleerd en geflyerd indien een onregelmatigheid wordt vastgesteld. De burger krijgt daarbij eerst de kans om de situatie te verhelpen, maar bij een hercontrole zal er indien nodig direct overgegaan worden tot het uitschrijven van een GAS-vaststelling. De eerste controleronde in 2023 werd uitgevoerd in juni. Hierdoor zijn de cijfergegevens pas bij de volgende update beschikbaar.

	2022	2023	2024	2025
Aantal aangeschreven eigenaars/bewoners ikv 'propere buurt'-campagne (owv gevaar voor openbare veiligheid)	586	nog niet beschikbaar		
Aantal GAS-vaststellingen ikv 'propere buurt'-campagne (owv gevaar voor openbare veiligheid)	74	nog niet beschikbaar		

Ook op het vlak van nieuwe omgevingsvergunningen wordt rekening gehouden met verwaarloosde, aftandse of ontbrekende voetpaden, waarbij indien nodig een stedenbouwkundige last wordt opgelegd in de zin van artikel 75 omgevingsvergunningsdecreet. Het gaat om aanvragen voor het bouwen of verbouwen van woningen.

Er wordt per dossier gekeken of, en welke maatregel nodig is:

- Er kan volstaan worden met een financiële waarborg wanneer het bestaande voetpad kan behouden worden (financiële waarborg).

OF

- Kosteloze grondafstand in functie van een al dan niet te realiseren rooilijn en navolgende opname in het openbaar domein (last kosteloze grondafstand);
- De heraanleg, uitbreiding of nieuwe aanleg van een voetpad op basis van de principes in het gemeentelijk bouwreglement waarbij een voetpadbreedte van 1,5 meter nagestreefd wordt en de eventuele extra voetpadbreedte als groen wordt voorzien (last aanleg openbaar domein);

Betreft kosteloze grondafstand en heraanleg, uitbreiding of nieuwe aanleg van voetpaden werden sinds 1 januari 2021 in 15 omgevingsvergunningen deze lasten afzonderlijk of indien nodig, gecombineerd, opgelegd. Dit wordt bijgehouden in een opvolgingslijst. In 2023 zal deze een eerste maal geverifieerd en op het terrein gecontroleerd worden. Via "bestuursdwang" kan indien nodig de realisatie van de last in rechte worden afgedwongen.

Om kosteloze grondafstanden beter op te volgen werd bovendien een nieuwe werkwijze geformaliseerd waarbij vooraf opgemaakte 'eenzijdige verbintenissen kosteloze grondafstand' aan de aanvrager worden toegestuurd. Deze moet ervoor zorgen dat de voormelde lasten inzak kosteloze grondafstand ook daadwerkelijk uitgevoerd worden. De invoering van deze werkwijze zorgt voor een ruimer en beter aangelegd openbaar domein, met specifieke focus in vele gevallen op voetpaden.

Stand van zaken (indicator)



Tijd

Tijd (indicator)



Geld

Geld (indicator)

